



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2021

г. Оренбург

№ 55-пп

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Сорочинский маслоэкстракционный завод» от 13 августа 2020 года № 418 и сведений о границах охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения, в связи с реконструкцией объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить измененные границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения «ООО «Сорочинский МЭЗ» Комплекс по глубокой переработке высокопротеиновых масличных культур.Внутриплощадочный газопровод.Внеплощадочный газопровод.» площадью 1060 кв. метров согласно приложению.

2. Наложить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Сорочинский маслоэкстракционный завод» (ИНН 5617020920, ОГРН 1105658027012) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий

государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе администрации муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки измененных границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области разместить информацию об измененных границах охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Признать утратившим силу постановление Правительства Оренбургской области от 15 декабря 2017 года № 912-п «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

8. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 03.02.2021 № 55-пн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны «ООО Сорочинский МЭЗ Комплекс по глубокой переработке
высокопротеиновых масличных культур. Внутриплощадочный
газопровод. Внеплощадочный газопровод»^{*)}

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1060 кв. метров $\pm$ 11 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года №878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям

^{*)} Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

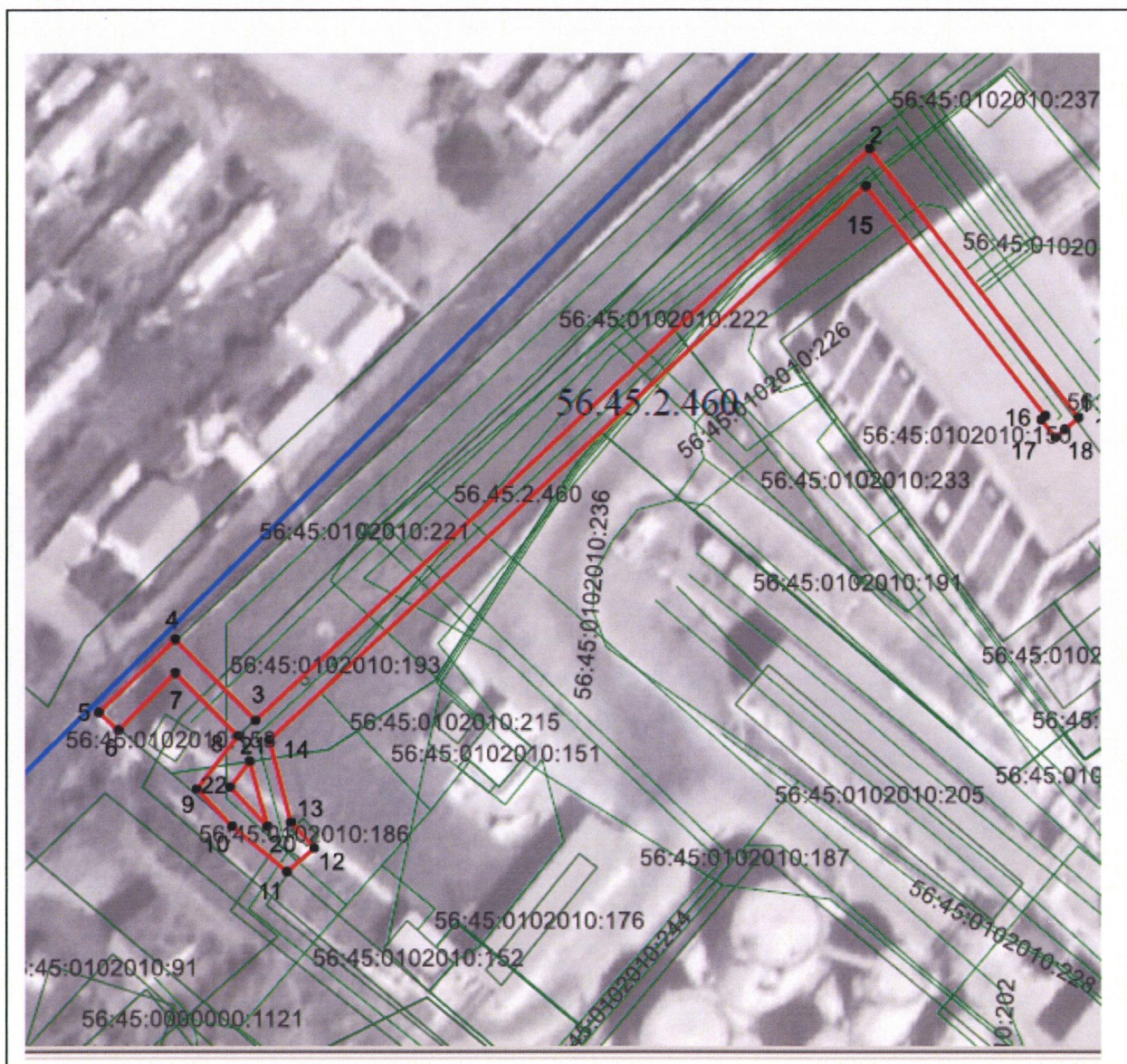
Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	501491,70	1375936,30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
2	501534,61	1375901,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
3	501441,19	1375803,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
4	501453,73	1375790,53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
5	501441,88	1375778,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
6	501439,26	1375781,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
7	501448,29	1375790,42	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
8	501438,36	1375800,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
9	501429,78	1375794,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
10	501423,96	1375800,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
11	501416,65	1375809,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	501420,78	1375813,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	501424,78	1375809,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	501437,85	1375805,97	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	501528,72	1375901,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	501492,05	1375930,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	501491,48	1375930,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	501488,61	1375932,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	501489,87	1375934,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	501491,70	1375936,30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	501424,04	1375805,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	501434,35	1375802,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	501430,08	1375799,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	501424,04	1375805,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

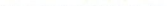
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	1	—
20	21	—
21	22	—
22	20	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | – граница охранной зоны; |
|  | – ось газопровода; |
|  | – граница учтенного земельного участка (объекта капитального строительства); |
| 56:11:0101001 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:11:0101001:1 | – номер учтенного земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале; |
| 1 | – номер характерной точки границы охранной зоны. |
| • | – характерная точка границы охранной зоны. |