



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2021

г. Оренбург

№ 209-пп

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений на входящие в них земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Саракташский район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 28 сентября 2020 года № (16)10-25/3506 и сведений о границе охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей следующих объектов газоснабжения:

1) газопровод высокого давления с.Кабанкино площадью 436 кв. метров (приложение № 1);

2) газопровод к объекту: жилой дом Саракташский район Вторая Александровка с., Заводская ул., д. 25 площадью 39 кв. метров (приложение № 2).

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего

постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главам администраций муниципальных образований Александровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области, Николаевский сельсовет Саракташского района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Саракташский район Оренбургской области разместить информацию об охранных зонах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение № 1
к постановлению
Правительства области
от 29.03.2021 № 209-пп

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод высокого давления с.Кабанкино *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, Кабанкино село; охранная зона газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод высокого давления с.Кабанкино
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	436 кв. метров ± 7 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные

1	2	3
		<p>сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

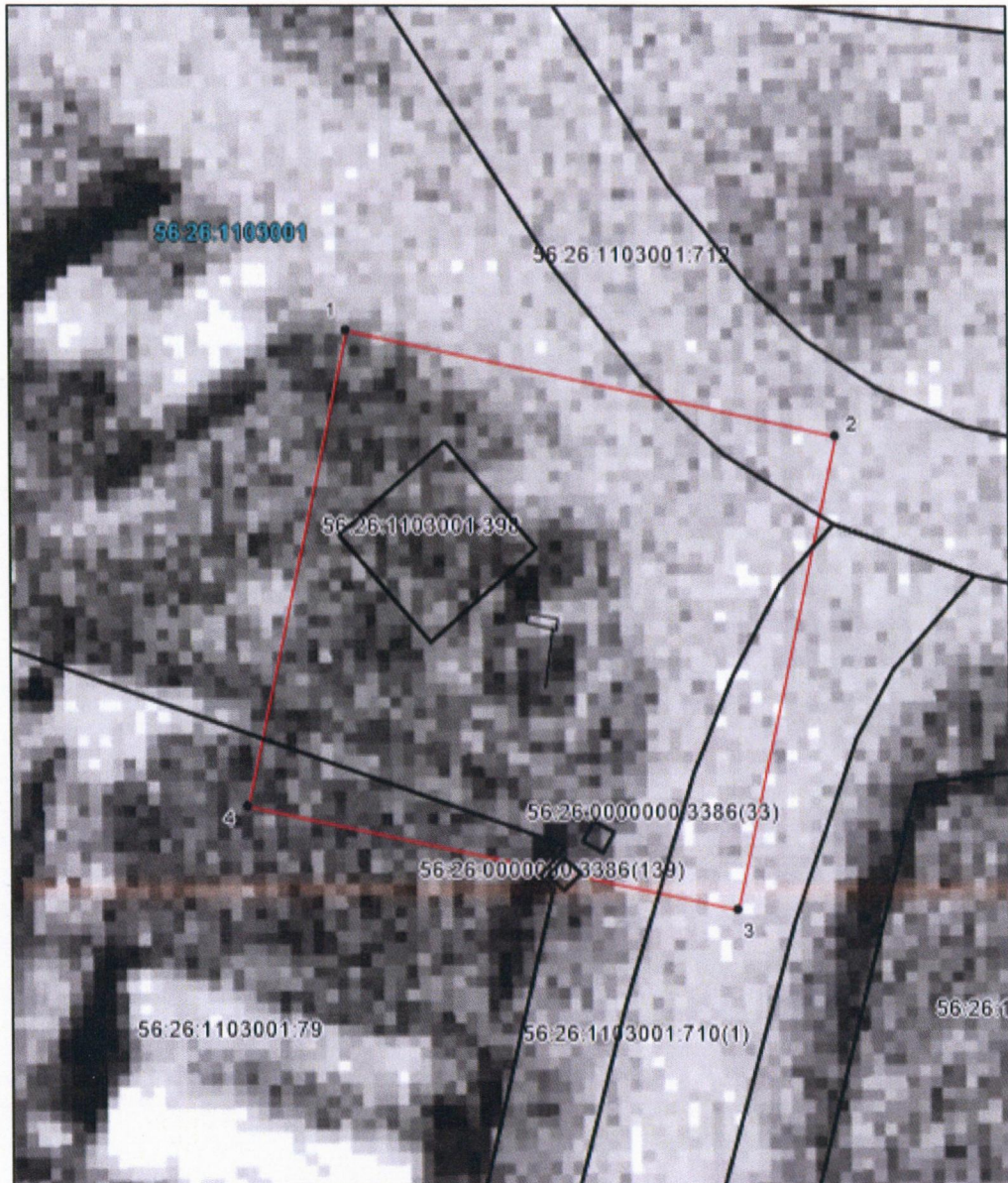
Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	446607,78	2367655,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	446603,33	2367676,15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	446583,34	2367671,85	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	446587,77	2367651,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	446607,78	2367655,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	–
2	3	–
3	4	–
4	1	–




План границ охранной зоны



Масштаб 1:300

МСК-56

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | – граница образуемой охранной зоны; |
|  | – ось газопровода; |
|  | – граница учтенного земельного участка (объекта капитального строительства); |
| 56:11:0101001 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:11:0101001:1 | – номер учтенного земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале; |
| 1 | – номер характерной точки границы образуемой охранной зоны; |
| • | – характерная точка границы образуемой охранной зоны. |

Приложение № 2
к постановлению
Правительства области
от 29.03.2021 № 209-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод к объекту: жилой дом Саракташский район Вторая Александровка с., Заводская ул., д. 25 *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, Вторая Александровка село; охранная зона газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод к объекту: жилой дом Саракташский район Вторая Александровка с., Заводская ул., д. 25
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	39 кв. метров ± 2 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов

1	2	3
		<p>по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

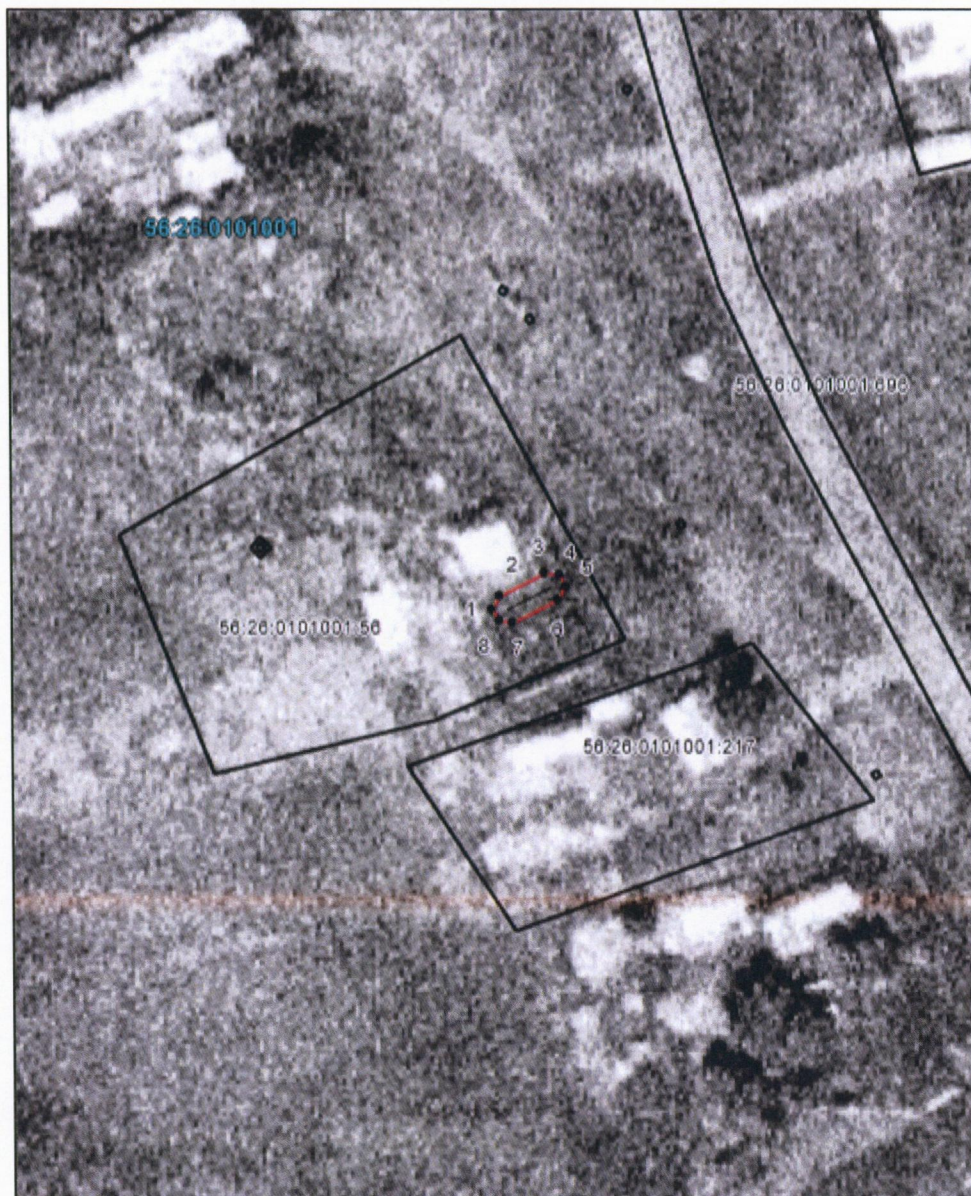
Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	465244,72	2364451,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	465246,51	2364452,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	465249,66	2364458,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	465249,60	2364460,81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	465247,87	2364461,81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	465246,08	2364460,70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	465242,93	2364454,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	465242,99	2364452,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	465244,72	2364451,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	1	—




План границ охранной зоны



Масштаб 1:1000

МСК-56

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | – граница образуемой охранной зоны; |
|  | – ось газопровода; |
|  | – граница учтенного земельного участка (объекта капитального строительства); |
| 56:11:0101001 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:11:0101001:1 | – номер учтенного земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале; |
| 1 | – номер характерной точки границы образуемой охранной зоны; |
| • | – характерная точка границы образуемой охранной зоны. |